|  |
| --- |
| **ВНИМАНИЕ!**  Бесплатно скачивая документы с сайта ***Суд.Гуру***, Вы дополнительно получаете возможность на бесплатную юридическую консультацию!  **Всего 3 минуты вашего времени:**  Достаточно набрать в браузере [**http://sud.guru/**](http://sud.guru/), задать свой вопрос в окошке на страницах сайта и наш специалист сам перезвонит вам и предложит законное решение проблемы!  **Странно... А почему бесплатно? Все просто:**  Чем качественней и чаще мы отвечаем на вопросы, тем больше у нас рекламодателей. Грубо говоря, наши рекламодатели платят нам за то, что мы помогаем вам!  Пробуйте и рассказывайте другим!  woman \*\*\* P.S. Перед печатью документа данный текст можно удалить.. |

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование суда первой инстанции)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сведения об истце, указанные в п. 2 ч. 2 ст. 131 ГПК РФ)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сведения об ответчике, указанные в п. 3 ч. 2 ст. 131 ГПК РФ)

Цена иска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма в рублях, если иск подлежит оценке)

# ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

# о разделе приватизированной квартиры в натуре

# 

Мне и ответчику \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) на праве общей долевой собственности принадлежит приватизированная нами "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. квартира N \_\_\_\_ в доме N \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование населенного пункта).

Право собственности на квартиру подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать сведения о правоустанавливающем документе - наименование, дата, номер, когда и кем выдан и др.).

Квартира состоит из \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (количество) жилых комнат, из которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (количество, площадь) являются изолированными и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (количество, площадь) смежными, имеет согласно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (название документа) общую площадь \_\_\_\_ кв. м, общую площадь без учета лоджий и балконов \_\_\_\_ кв. м, жилую площадь \_\_\_\_ кв. м.

В настоящее время я проживаю в указанной квартире с ответчиком \_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О) и нашим(ей) несовершеннолетним(ей) (сыном, дочерью) \_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) "\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ года рождения.

В связи с тем, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать причины) совместная жизнь с ответчиком не сложилась, наш брак был расторгнут "\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Поэтому дальнейшее совместное проживание в общих жилых помещениях не представляется возможными.

В установленном законом порядке в 20\_\_ г. были определены и зарегистрированы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование органа) следующие доли каждого из нас в праве общей собственности:

Доля истца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Доля ответчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанный размер долей подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать сведения о документе - наименование, дата, номер, когда и кем выдан и др.).

Фактически каждый из нас занимает следующие помещения:

истец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить помещения с указанием площади каждого из них)

ответчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить помещения с указанием площади каждого из них).

Соглашение о разделе жилого помещения в натуре между мною и ответчиком не достигнуто.

Однако техническая возможность передачи мне изолированной части не только жилых, но и вспомогательных помещений (кухни, санузла, коридора и др.), оборудования отдельного входа имеется. Это можно осуществить путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (изложить предлагаемые способы переоборудования помещений).

После выполнения указанных работ квартира может состоять из следующих помещений, которые можно разделить между мною и ответчиком в натуре в соответствии с принадлежащими нам долями в общей собственности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить помещения с указанием площади каждого из них, которые могут принадлежать истцу и ответчику).

Проект переустройства и перепланировки квартиры прилагается.

Решение о согласовании переустройства и перепланировки квартиры, выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование органа) "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., прилагается.

Выполнение работ по переустройству и перепланировке квартиры и оплата стоимости материалов будет осуществляться за счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 252 ГК РФ,

прошу:

разделить квартиру N \_\_\_, расположенную по адресу \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в натуре и в соответствии с моей долей в праве общей собственности выделить мне в собственность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить помещения в соответствии с планом переустройства и перепланировки квартиры с указанием площади каждого из них).

Выделить ответчику \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить помещения в соответствии с планом переустройства и перепланировки квартиры с указанием площади каждого из них).

Приложения:

1. Документы, подтверждающие право собственности на квартиру, - на \_\_\_\_ стр.;

2. Документы, подтверждающие права сторон на существующие доли в общей собственности, - на \_\_\_\_ стр.;

3. Свидетельство о расторжении брака - на \_\_\_\_ стр.;

4. Копия свидетельства о рождении ребенка - на \_\_\_\_ стр.;

5. План квартиры - на \_\_\_\_ стр.;

6. Проект переустройства и перепланировки квартиры - на \_\_\_\_ стр.;

7. Решение о согласовании переустройства и перепланировки квартиры - на \_\_\_\_ стр.;

8. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины, - на \_\_\_\_ стр.;

9. Копия искового заявления - на \_\_\_\_ стр.

Дата подачи заявления: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Подпись истца