|  |
| --- |
| **ВНИМАНИЕ!**  Бесплатно скачивая документы с сайта ***Суд.Гуру***, Вы дополнительно получаете возможность на бесплатную юридическую консультацию!  **Всего 3 минуты вашего времени:**  Достаточно набрать в браузере [**http://sud.guru/**](http://sud.guru/), задать свой вопрос в окошке на страницах сайта и наш специалист сам перезвонит вам и предложит законное решение проблемы!  **Странно... А почему бесплатно? Все просто:**  Чем качественней и чаще мы отвечаем на вопросы, тем больше у нас рекламодателей. Грубо говоря, наши рекламодатели платят нам за то, что мы помогаем вам!  Пробуйте и рассказывайте другим!  woman \*\*\* P.S. Перед печатью документа данный текст можно удалить.. |

**Жалоба в межрайонную прокуратуру на незаконное повышение тарифов ЖКХ**

Между заявителем и его матерью был заключен договор пожизненной ренты. Все платежи за ЖКУ в указанной квартире заявитель, как собственник, осуществляла самостоятельно, единолично и из своих денежных средств. После того, как заявителю в собственность перешла 1/3 доля, у нее повысилась плата за ЖКУ в квартире. ГУП сообщила что установлена двойная тарифная ставка за ЖКУ. При этом, сотрудники ГУП не предоставили нормативно-правовой акт, которым предусмотрено такое повышение тарифов. Заявитель просит провести проверку в ГУП по факту нарушения ее прав и законных интересов.

В Кузьминскую межрайонную прокуратуру ЮВАО города Москвы  
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЖАЛОБА

Между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р. и моей матерью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р. был заключен договор пожизненной ренты от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., после чего, в мою собственность перешла квартира, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (копию прилагаю).  
Все платежи за ЖКУ в указанной квартире я, как собственник, осуществляла самостоятельно, единолично и из своих денежных средств.  
После, я стала собственницей 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.  
После того, как мне в собственность перешла вышеуказанная 1/3 доля, у меня повысилась плата за ЖКУ в квартире, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается соответствующими квитанциями.  
При обращении в ГУП ДЕЗ «\_\_\_\_\_\_\_\_» мне сообщили, что в связи с нахождением в моей собственности 2-х жилых помещений, мне установлена двойная тарифная ставка за ЖКУ. При этом, сотрудники ГУП ДЕЗ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» не предоставили мне нормативно-правовой акт, которым предусмотрено такое повышение тарифов, в связи с чем, считаю, что плата за ЖКУ была искусственно завышена.

В соответствии с п. 33 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» потребитель имеет право, в том числе, получать от исполнителя информацию, которую он обязан предоставить потребителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, получать от исполнителя сведения о правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней).

Ранее я обратилась в ГУП ДЕЗ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с просьбой осуществить перерасчет платы за ЖКУ, но мне, без объяснения причин было отказано, что является нарушением моих прав и законных интересов.

На основании ст. 10 Федерального закона РФ от 17.01.1992 г. № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» в органах прокуратуры в соответствии с их полномочиями разрешаются заявления, жалобы и иные обращения, содержащие сведения о нарушении законов.  
Ответ на заявление, жалобу и иное обращение должен быть мотивированным. Если в удовлетворении заявления или жалобы отказано, заявителю должны быть разъяснены порядок обжалования принятого решения, а также право обращения в суд, если таковое предусмотрено законом.  
Обращения граждан, военнослужащих и членов их семей, должностных и иных лиц разрешаются в течение 30 дней со дня их регистрации в органах прокуратуры Российской Федерации, а не требующие дополнительного изучения и проверки - не позднее 15 дней.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 10 ФЗ «О прокуратуре в РФ»

ПРОШУ:

1. Провести проверку в ГУП ДЕЗ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» по факту нарушения моих прав и законных интересов;  
2. Лиц, виновных в нарушении моих прав, привлечь к установленной законом ответственности;  
3. Ответ на настоящее заявление выдать заявителю в письменном виде на руки или направить почтой, по вышеуказанному адресу;

Приложение:  
1. Копии платежных документов;  
2. Копии свидетельств о государственной регистрации права;  
3. Копия заявления в ГУП ДЕЗ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_